



Transakcija: **Prodaja**
Tip: **Stanovanje, 2-sobno**
Velikost: **70,76m²**
Nadstropje: **P/2**
Lokacija: **NOVA VAS, Notranjska**
Šifra: **PS03208TG**
Država: **Slovenija**
Leto izgradnje: **adaptirano leta 2011
zgrajeno leta 1959**

Energetski razred:

70,76 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1959, adaptirano l. 2011, P/2 nad., prodamo. Cena: 79.000,00 EUR

Lepo prenovljeno stanovanje je jugovzhodno orientirano in cel dan dobro osončeno. Stanovanje je bilo v večini adaptirano 2011 (el. in vodovodne inštalacije, tlaki, kopalnica, notranja vrata, etažna peč na drva) 1999 pa so bila zamenjana okna in vhodna vrata. Leta 2013 je bila obnovljena fasada, 2015 pa še streha. V rezervni sklad se zbira po 20 EUR/mesečno, upravnika ni. Letna poraba drv v vrednosti 500 EUR. Električna po števcu, voda po osebi. Stanovanje se prodaja opremljeno. Stanovanje ima predsobo z izhodom na ložo-balkon, kopalnico z wc-jem, spalnico, kuhinjo in dnevno sobo z izhodom na balkon. Stanovanju pripadata še dve shrambi v kleti v skupni velikosti 24,48 m² in del podstrešja/mansarda v velikosti 86,43 m², ki pa še ni izdelana. Parkirišča so zagotovljena pred blokom. Stanovanje le lepo in praktično, z nekaj dela nudi možnost razširitve v mansardo.



NEPREMIČNINE
LAND

Nepremičnine Land d.o.o.

Novi trg 9
6230, Postojna, Slovenija

Telefon: **051 833 000, 051 833 300**

E-mail: **info@land.si**

