



Transakcija: **Prodaja**
Tip: **Hiša, Samostojna**
Velikost: **207,60m²**
Lokacija: **PIVKA, Notranjska**
Šifra: **PH03311TG**
Država: **Slovenija**
Leto izgradnje: **adaptirano leta 2008
zgrajeno leta 1995**

Energetski razred: **Ni podatka**
207,6 m², samostojna, zgrajena l. 1995, adaptirana l. 2008, 571 m² zemljišča, prodamo. Cena: 220.000,00 EUR

Novejša stanovanjska hiša se nahaja v lepem in urejenem naselju novejših hiš na lepi in priročni lokaciji v neposredni bližini trgovine in pošte, pa vendar dovolj oddaljene od glavne ceste. Okoli hiše so vrt, sadovnjak in dvorišče ter prostor za druženje.. Vstop v klet hiše je iz srednje etaže ali iz spodnje etaže. Sama klet je urejena v stanovanje in sicer obsega kuhinjsko nišo, jedilnico ali dnevno sobo ter spalnico, ter kurilnico, katera peč je kombinirana ali na kurilno olje ali na drva. Iz kleti je možen vhod v večjo garažo, kjer sta lahko parkirana dva avtomobila. V prtiličju, je vhod v stanovanje, katero ima predprostor, ki vodi v dve ločene spalnice, kopalnico z wc-jem, kuhinjo z jedilnico in veliko dnevno sobo, katera vodi na odprto teraso. V prvem nadstropju, je delno urejena mansarda, možnost ureditve dveh sob, nova kopalnica, večji večji prostor, kjer je možna postavitvev kuhinje in dnevnice. Hiša ima obnovljeno fasado leta 2008, izolacija 15 cm. Pred hišo je možno parkirati več avtomobilov. Odlična priložnost za večjo družino oz. za družino, ki bi kupila skupaj s starimi starši ali bi



NEPREMIČNINE
LAND

Nepremičnine Land d.o.o.

Novi trg 9
6230, Postojna, Slovenija

Telefon: **051 833 000, 051 833 300**

E-mail: **info@land.si**



Prodaja hiša PIVKA, 207,60m²

220.000,00 EUR

oddajala eno etažo v najem.

Kupec ne plača provizije. Kupec plača davek na promet nepremičnin (DPN) v višini 2% od prodajne cene.



NEPREMIČNINE
LAND

Nepremičnine Land d.o.o.

Novi trg 9

6230, Postojna, Slovenija

Telefon: **051 833 000, 051 833 300**

E-mail: **info@land.si**

