

# Prodaja posest JAMNIK, 1.282,00m<sup>2</sup>

**38.000,00 EUR**



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Posest, Zazidljiva</b>
Velikost:	<b>1.282,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>JAMNIK, LJ-okolica</b>
Šifra:	<b>PZ01180TG</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	
1.282 m <sup>2</sup> , zazidljiva, prodamo. Cena: 38.000,00 EUR	

Parcela se nahaja izven naselja Zaplana-Jamnik in omogoča veliko zasebnosti ter neposrednega stika z neokrnjeno naravo. Parcela se nagiba proti vzhodu in je v 2/3 precej strma. Na parceli je možno zgraditi objekt tlorisa max. 80 m<sup>2</sup> x3 etaže (240 m<sup>2</sup>). Voda in elektrika sta oddaljeni cca. 300 m ob cesti. Stroški napeljave elektrike in vode se lahko delijo na 3 dele in znašajo cca. 5.000€ na parcelo. Komunalni prispevek je približno 5.000€. Parcela leži ob glavni cesti na Zaplano.

Prodajalčev pogoj pri prodaji: kupec prevzame del stroška za posredovanje (2% pogodbene vrednosti +DDV).



**NEPREMIČNINE**  
**LAND**

**Nepremičnine Land d.o.o.**

Novi trg 9  
6230, Postojna, Slovenija

Telefon: **051 833 000, 051 833 300**

E-mail: **info@land.si**

