

# Prodaja hiša STUDENO, 75,50m<sup>2</sup>

**48.000,00 EUR**



Transakcija: **Prodaja**  
Tip: **Hiša, Samostojna**  
Velikost: **75,50m<sup>2</sup>**  
Lokacija: **STUDENO, Notranjska**  
Šifra: **PH02971TG**  
Država: **Slovenija**  
Leto izgradnje: **adaptirano leta 1972  
zgrajeno leta 1800**

Energetski razred:  
75,5 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1800, adaptirana l. 1972, 1.430 m<sup>2</sup>  
zemljišča, prodamo. Cena: 48.000,00 EUR

Prodaja se starejša hiša v strnjenem naselju Studeno. Na južni strani, pred hišo, je dvorišče po katerem poteka služnostna pot za samo enega sosedo. Za hišo je še 1017 m<sup>2</sup> lepega sadovnjaka, na katerem je možno graditi novo stanovanjsko hišo. Lega parcele in hiše je južno orientirana in cel dan lepo osončena. Hiša ni naseljena in je potrebna celovite obnove, ima pa priključeno električno. Vodovod in optika sta ob hiši. Hiša ima kuhinjo, dve sobi in shrambo. Gospodarski del je velik približno 30 m<sup>2</sup>. V mansardi je možno izdelati dodatne sobe ali novo stanovanje.



**NEPREMIČNINE  
LAND**

**Nepremičnine Land d.o.o.**

Novi trg 9  
6230, Postojna, Slovenija

Telefon: **051 833 000, 051 833 300**

E-mail: **info@land.si**

