



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje, 2,5-sobno</b>
Velikost:	<b>51,30m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>POSTOJNA, Notranjska</b>
Šifra:	<b>PS03279TG</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>adaptirano leta 2007 zgrajeno leta 1964</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>
51,3 m <sup>2</sup> , 2,5-sobno, zgrajeno l. 1964, adaptirano l. 2007, prodamo. Cena: 73.000,00 EUR	

Stanovanje se nahaja v neposredni bližini, strogega centra Postojne. Je izredno praktično razporejeno in izkoriščeno. Ima predprostor z garderobno omaro, večjo in manjšo spalnico, kopalnico z wc-jem, dnevno-bivalni prostor s kuhinjo in jedilnico. Stanovanje ima še shrambo v kleti. Blok ima svoje parkirišče. Stanovanje je še v prvotnem stanju. Streha na bloku je bila zamenjana leta 2007, fasada pa v 80-tih letih. Ogrevanje je na lastno peč na drva. Možna je vgradnja inverterne klimatske naprave ali pa peči na pelete (ugodno ker ni skupnih stroškov kurjave). Strošek upravnika 20 EUR, rezervni sklad 11 EUR, voda in elektrika po števcu. Prodaja se z vso opremo, zk urejeno, brez bremen, vseljivo takoj.

Kupec ne plača provizije. Kupec plača davek na promet nepremičnin (DPN) v višini 2% od prodajne cene.



NEPREMIČNINE  
**LAND**

**Nepremičnine Land d.o.o.**

Novi trg 9  
6230, Postojna, Slovenija

Telefon: **051 833 000, 051 833 300**

E-mail: **info@land.si**

