



Transakcija: **Prodaja**
Tip: **Posest, Zazidljiva**
Velikost: **24.430,00m²**
Lokacija: **ZALOG, KAŠELJ, LJ-mesto**
Šifra: **PZ02769TG**
Država: **Slovenija**
Energetski razred:
24.430 m², zazidljiva, prodamo. Cena: 90,00 EUR/m²

Parcela se nahaja v IC Zalog, v bližini podjetja Koto. Parcela je razdeljena na dve ločeni enoti (9.388m² in 15.042m²) med katerima, bo potekala nova cesta, ki jo bodo gradili v roku 1-2 let. Dovoz bo urejen iz Agrokombinatske ceste. Investitor bo moral izdelati še OPPN, predvideva pa se faktor pozidave do 60%, faktor zelenih površin 15%. Višina objekta ne sme presegati 20m. Dopustne so vse dejavnosti in tudi dejavnost ravnanja z odpadki. Komunalno ureditev je potrebno še izvesti in jo povezati z omrežjem v Zalogu. V neposredni bližini parcele ni sosednjih objektov, kar je primerno za določene gospodarske dejavnosti.



NEPREMIČNINE
LAND

Nepremičnine Land d.o.o.

Novi trg 9
6230, Postojna, Slovenija

Telefon: **051 833 000, 051 833 300**

E-mail: **info@land.si**

